



央行减息对房地产市场的影响

6 月 8 日 ,央行突然宣布下调存贷款基准利率 0.25个百分点,并扩大存贷款利率的上下浮动区间, 以双管齐下的方式力阻经济增速下行的风险, 从而 向市场发出一个强烈的信号,政府对经济的稳增长, 有决心、有手段、有方式。

发至财院报邮箱 cyb@zufe.edu.cn

利率调整后,一年期存款利率为3.25厘,一年期 贷款利率为6.31厘。此外,上调存款利率浮动区间上 限至 1.1 倍,下调贷款利率浮动区间下限至 0.8 倍。

可以说,这是人民银行从2008年12月23日 以来第一次下调存贷款基准利率,也是央行第一次 调整存贷款利率浮动区间。这些政策的出台不仅有 利于股市的短期趋势,有利于实体经济发展,也表 明国内货币政策开始出现周期性转向。那么央行此 次下调存贷款利率对房地产市场会产生什么样的

从市场反应来看,多数人认为,央行下调银行存 贷款利率有利于"刚性住房需求"购买者进入市场。 因为,利率下调可降低住房购买者的成本。还有,贷 款利率下调也有利于缓解房地产开发商的资金困 境,低息环境有利于降低企业的融资成本。

如果说央行此举对房地产市场的影响仅是这些, 那么这种影响是微乎其微的。因为,利率与本金相比, 其占购房成本的比例是很小的,住房价格下降,才是真 的对其购房成本产生影响。

对于房地产开发商来说,目前房地产市场的问题 并非是资金链会否断裂。这个问题其实根本就不存在。 在当前住房库存量十分巨大的情况下,为何房地产开 发商不降价销售? 为何住房市场的价格很难快速下行? 如果房地产开发商的资金链有问题,他们的住房早就 降价促销了。而央行降息对降低房地产商融资成本的 影响根本上可以不计算在内。央行降息让整个融资环 境得以改变,房地产开发商更不愿意过早把手中住房

央行这次减息对房地产市场影响最大的是会改 变市场的预期。央行减息向市场发出了一个强烈的信 号,即不仅政府会力保经济增长在规划的水平上,如 果没有达到这个水平,政府还可能进一步放松货币政 策。央行降息可以让房地产开发商、地方政府、住房投 机炒作者意识到中央政府对住房市场宏观调整政策 将会如 2008 年下半年那样出现逆转,当前的房地产

宏观调控难以为继,否则会影响国内 GDP 的增长。而 要保证 GDP 在一定的水平上增长,政府就得保证住房 市场投资增长,就得把当前的房价稳定在一定的水平。 在这种预期下,经过两年多的住房市场宏观调整有可 能戛然而止,或房地产企业又开始惜盘,不把手中的住 房拿出来销售,更莫说是降价销售;地方政府又会不断 地出台所谓的"软性托市"政策,让本地的住房价格稳 定在他们所需求的水平上; 住房投机炒作者更是会随 风起浪,逐渐地推高房价;对于住房消费者来说,当看 到整个国内房地产宏观调控失败时, 他们或是会涌入 住房市场抢购房子,或是无能力购买住房再次远离住

国内住房购买者,无论是投资者还是消费者,如果 他们又开始涌入住房市场, 住房市场短期繁荣开始出 现,GDP增长下行的风险消失,中国住房市场的泡沫又 进一步吹大,国内房地产宏观调控也就此失败。但是,尽 管这种又一次吹大的房地产泡沫在什么时候破灭是不 确定的,但它是一定会破灭的。因此,政府希望通过信贷 的无限扩张来救经济、救房地产市场, 所产生的预期对 房地产市场影响会很大。

引导民间投资要抓"大"更要放"小"

近期,国资委、银监会、证监会、交通运输部、卫生 部、铁道部等部委鼓励和引导民资政策密集出台。

当前,我国经济增速下滑压力增大。投资、出口和 消费三驾马车都在减速。工业企业利润同比出现下 滑,进出口萎缩,财税同比增长大幅回落,用电量出现 负增长,家电汽车产销都在走低,房地产受调控影响 持续低迷。各项经济指标都反映出我国经济遇到了堪 比 2008 年的困难。对此,中央果断做出把"保增长放 在更重要的位置"的决策。那么,如何"保增长"呢?分 歧最大的是如何发挥投资在保增长中的作用。

国务院常务会议提出"启动一批事关全局、带动 性强的重大项目"要求后,一些媒体观察到,国家发改 委门前出现了与 2008 年 4 万亿投资时期一样的车水 马龙现象,地方蜂拥而至批项目,发改委也加速了审 批项目速度。查询国家发改委网站发现,仅5月21日 公布的批准项目就接近 100 项,而注明 2012 年 4 月 批准的项目超过200个,钢铁交通成为重点,宝钢武 金融危机时期政府主导的 4 万亿大投资做法又回来

笔者认为,2008年金融危机时期,我国果断推出 4万亿大投资计划,成功应对了百年一遇经济危机对 我国经济的巨大影响。效果是好的,做法也值得肯定。 但是,我们不能不承认其带来的一些负面影响和隐患 逐渐暴露。一定程度上来说,当前经济下滑是4万亿 大投资红利完结消失后的必然结果。在肯定 4 万亿大 投资成效的同时,也一定要汲取沉痛教训。这次保增 长,一定要对 4 万亿投资进行反思,决不能重蹈政府 主导的大投资和大肆放水货币的覆辙。

那么,投资这驾车在保增长中如何跑起来呢?让 民间资本、民间投资在这次保增长中唱主角。国家需 要做的是给民间投资出台优惠鼓励政策,通过给"政 策"把民间投资调动起来。把我国民间蕴藏的巨大资 金资本潜力彻底激活、释放出来,对本轮保增长的重

钢两项目获批,金额高到1300亿元。舆论惊呼,应对 要性非同一般。依靠民间资本投资更加贴近市场,把市场 机制引导投资的作用充分发挥出来,高效率配置资源,避 免了"有形之手"盲目决策导致后来一边涌胀、一边产能 过剩对生产力的巨大破坏现象发生。

值得欣慰的是,多部委已经出台鼓励和引导民间资 本投资的政策措施,引导和鼓励民间资本进入金融领域、 银行业、铁路、石油石化、交通运输等垄断行业企业等,民 间资本的"春天"已经到来。笔者认为,引导民间投资在抓 "大"的同时,一定要更加注重"放小"。要激活民间个人小 项目投资。一个重要措施是实行个人创业零门槛制度,比 如:对初次创办小微型企业者,免除一切费用,三年免除 所有税负,并给予一定额度财政贴息的启动小额贷款。将 民间个人小额投资启动起来,带动了就业,从根本上促进 了经济增长。同时,民间小额投资风险分散,领域广阔,船 小好调头,包括美国等发达国家在内无不重视民间小额 投资和小微型企业发展。这是一国一股重要的经济力量, 关键在于要彻底激活。

我们上初中时,语文课本中有一篇白居易的乐府诗《卖炭翁》(现在的课本 似乎没有了),至今印象深刻。"卖炭翁,伐薪烧炭南山中。满面尘灰烟火色,两 鬓苍苍十指黑。"诗人寥寥数笔,就将一个可怜的卖炭老头形象跃然纸上。"夜 来城外一尺雪,晓驾炭车辗冰辙"。天寒地冻,天降大雪,卖炭翁刚天亮就到城 里赶早市。明明自己衣不蔽体,冷得直哆嗦,卖炭翁却希望天气更冷一些,这样 卖炭价格就会更高。然而两个太监到来让他所有希望都成泡影。"翩翩两骑来 是谁? 黄衣使者白衫儿。手把文书口称敕,回车叱牛牵向北。"原来他们是宫廷 里派来为皇上买炭的。不由分说就将"一车炭,千余斤"驱将而去。但是他们也 不是抢劫,而是"公平买卖"。"半匹红绡一丈绫,系向牛头充炭直。

这是白居易《新乐府》组诗中的第三十二首,原序云:"苦宫市也。"唐制,宫 廷里需要的日用品,由官府承办,向民间采购。到德宗贞元末,改由太监直接办 理,经常派数百人遍布热闹街坊,叫做"白望"。他们看到需要的东西,口称"宫 市"就拿走,高兴时随意给点钱,不高兴时分文不与。这无异明火执杖,公开抢 劫。诗人以卖炭翁的遭遇,深刻地揭露了"宫市"的本质。白居易写作《新乐府》是 在元和四年(公元809年),这正是宫市为害最深之时。

这里"绡"与"绫"都指薄的丝绸。绫:布帛之细谓之绫;绡:生丝也(《说 文解字》)。唐代四丈为一匹,半匹为二丈。至今仍有人认为,"宫市"是太监 将宫廷库存中积压下来的劣质纱料和卖炭翁以货易货。由于这类薄的丝绸 做衣服穿不保暖易弄坏,因此对卖炭翁来讲是没什么用的,可见宫市为害。 其实,无论"绡"还"绫"在这里指的都是货币。这还得从唐代的币制说起。

秦始皇统一六国之后,除了"车同轨,书同文",还有很重要贡献就是 "币同制",将各国的货币统一,黄金与铜钱被确立为法定货币。大数用黄 金,小数用半两钱。黄金称上币,重一镒(二十两);铜钱称下币,重半两。人 们将 1000 个铜钱串起来叫一贯或一缗。这种币制一直维持到西汉。汉武帝 元鼎四年(公元前 113 年),朝廷禁止民间铸钱,将铸币权收归中央,从此进 人政府垄断的铸钱时期。武帝元狩五年(公元前 118 年)始铸五铢钱。五铢 钱是中国历史上用得最久、最成功的钱币。它前后存在时间达七百多年。

唐高祖武德四年(公元621年),开创了开元通宝钱的历史新局面。钱不 以重量为名称,改称"宝"或"通宝"、"元宝",并冠以年号。开元通宝钱一千重 六斤四两。每钱一枚重一钱。这是中国钱币名称上的一大变化,是将货币作 为等价符号的一个历史性飞跃,使之更具有作为价值尺度的意义。自唐高祖 创制一枚重一钱的开元通宝钱,下至清朝,基本上相沿不变,与五株钱成为 骋 前后两个不同的系统。

唐代的商业已经有了很大发展,加之与外国的商贸往来日益频繁,对钱 币的需求越来越大。但朝廷铸钱根本无法满足商业需求,导致钱重物轻。造成 这种局面的原因一方面是由于唐朝采矿业规模不大,经常缺铜。另一方面是 私家囤积和佛寺用铜造像。豪富人家销毁开元通宝钱,取铜铸恶钱并制铜器 (包括铸造佛像)。唐政府采取种种措施并没有解决这个问题。唐宪宗曾下诏, 禁止积钱。富家积钱过五千贯,处死刑;王公大臣积钱,受重罚,钱没人官。唐 武宗时,废灭各宗教,铜像钟磬炉铎全部销毁,州县得到大量的铜,又令各州 按开元通宝钱模型自铸州钱,与朝廷铸造的京钱同样通行。要改革钱重物轻 的积弊,这是有效的措施。可是,唐宣宗即帝位,否定了前朝措施,销州钱改铸 佛像,又恢复钱重物轻的积弊。

流通的钱愈益稀少,不仅不利于商贸活动,对国家财政来讲也面临着财 源枯竭的险境。为了解决这个矛盾,朝廷下令市井交易以绫、罗、绢、布、杂货 及钱兼用。实际上以绢帛为主。根据彭信威的研究,绢帛被当作货币使用在 汉代已经开始,唐代更为普遍。在初唐,绢帛使用甚至比钱还多,后来钱币所 占比重逐渐加大(黄宗羲)。821年,唐穆宗令两税改收布、丝等实物,惟盐、酒 税用钱。所谓两税改收实物,只是允许纳税人免缴现钱,用实物折合税钱,并 非废除两税收钱的定制。这样一来,由于钱重物轻,官府在收税时用物折钱, 物超所值,百姓处于更加不利的地位。而"豪家大商,积钱以逐轻重"(《新唐 书·食货志》),导致流通中钱币数量更少。只有生产实物的民众,永远处于物 轻的地位,被有钱有势的人抑价操纵,肆行敲剥。市上钱少对统治者永远是 有利的,因此朝廷急于要钱,但官府并不急于铸钱。

中国历史上每朝兴衰更替都脱不了与货币的关系。有句名言"水能载舟, 亦能覆舟",说的是君与民的关系。我们最早知道这个典故就在唐太宗与魏征 的一段对话中(原话出自《荀子·哀公》)。然而中国古人将货币也比作水,将钱 称为"宝泉"即是这个道理,沈周的诗句"似泉流动利源深"说的就是货币流通。 事实上,货币与王朝关系更是如此。一个国家只有理顺货币关系才会强大,而 币制混乱可能就是乱世之始。果然,宫市之后不到百年,唐朝也就灭亡了……

行情预测 >>>>>>

股市一周盘点

路下跌到 2281.45, 日 k 线上的 5 跟连续的阴线固然让人心慌, 但是我还是要 强调一点,要坚信看涨不看跌的原则,相信股票最终终会上涨的真理。

首先先回顾下本周的股市,截止周五收盘,上证综指下跌 3.88%,收于 2281.45 点;深证成指下跌 4.32%,收于 9707.18 点;中小板指数下跌 3.75%,收于 4509.49 点;创业板指数则略有升高,周涨幅 0.35%,收盘于 713.92 点。简单来 说就是本周上证指数持续的不给力,偶尔的上涨也马上回落开盘价之下。

先从技术角度分析,本周日 k 线的五连阴让周 k 线出现了从 2132 点反弹 以后的最大一根周阴线。本周的大盘跌了91.99个点,跌幅达3.88%,又一次击 穿了所有的均线,5周均线已死叉了除30线外的所有均线。从k线的形态上来 讲,从2453点开始回落后5根k线新低不断,高点逐步下移,周k线图上2302 和 2307 应该是有较强支撑的。特别是 2307 点 2313 点.2318 点地方是三根 k 线低点在本周已被无情的击穿,向下的目标位应是去年 12 月 23 曰的高点 2239.86 和今年 3 月底 2242.35 和 4 月初的 2251.39.。另外大盘日 k 线中,kdj 线 k 线已经远小于 30, 为超卖信号, 从 6 号开始成交量呈放大走势, 日 k 线目 前走出一个 m 顶走势,故下周一大盘能否强势反转,转 m 头为 w 底,这决定 后期走势。除此之外,沪指自 2011 年 11 月以来形成了大的三角形整理,该三 角形的上沿为 2536-2478 点下降压力线,其下沿为 2132-2242 点下档支撑线。 6月4日沪综指击穿 2132-2242 下档支撑线,形成三角形向下破位且已形成 有效破位,将打击市场人气。但这个大三角形整理在中后期向下突破,其突破 力度不大。一句话总结,建议小散下周一持观望态度,若周一强势反弹可以更 入,不然只好等待下一次入场时机。

接着从基本面分析本周股市,7日晚间的降息消息仅仅带来次日股市 瞬间的高开,最终两市仍然以下跌收盘。这一现象反应出了投资者对股市 缺乏信心,才使如此利好消息仍然没有走出一波好的行情,这种情况下投 资者对利好消息反应迟钝,对看空反应敏感。从大的方面来看,降息表明 了中央对经济放缓的容忍度在提高,预计今年全年经济增速可能低于 8%,另外从企业来讲,降息有助于部分企业还贷难的问题。另外本周末5 月宏观经济数据的发布也对下周走势产生一定的影响,5月份 CPI 同比上 涨 3%, PPI 同比降 1.4%, 这一数据表明了通胀的压力进一步缓解, 和降息 这一消息结合,表明货币政策放松周期进一步开启,由于经济放缓,所以后 市很有可能出台一些政策来对冲经济下降的影响。总结之,后市关注管理 层政策,预期会出台些利好政策,另外关注6月中下旬的美联储会议能否

在对下周行情的预测前,我首先继续强调我看涨不看多的原则,我坚信不 管股票如何下跌,股票最终总是会涨的,这样才会符合经济增长的大势,我认

第一是估值黄金坑:目前 A 股全球最便宜应该是不争的事实,根据统计, A 股目前动态估值市盈率已下行至 12.94 倍,同时跌破 1664 点与 998 点时的 水平。沪深 300 滚动市盈率仅 10.58 倍,不仅低于 1664 点时的 12.69 倍,甚至 比 2005 年 6 月份 998 点时的 12.03 倍还要低。无疑 A 股实际上处于历史上严 重的低估值区域,这样的股市还在"跌跌不休"没有任何道理了,因此,无论市 场怎么悲观化、情绪化,A股市场到了"只输时间,不输空间"。

第二是政策黄金坑:2300 之下是政策密集区,预调微调、扩大 RQFII 试 点、养老金人市、QFII新增加额度、汇金增持工行中行等等目不暇接的政策都 汇集于此,因此,A股闯入这个敏感的政策区间无疑早晚是"找抽",因此,在政 策密集区再次的波段底部产生可以说是一触即发。

第三是波段黄金坑: 自 2132 上涨以来,A 股一直呈现典型的波段性 + 结

构性行情特征,这是主力重要的操盘核心,每每市场萎靡不振都酝酿着再次的 波段上升行情,每每曙光初现便遭到各种"不明"因素的"垂直打击",因此把握 波段性 + 结构性就把握了赚钱的核心。本次五连阴虽然"跌势汹汹",但是不要 忘记没有永远的弱势,也没有永远的强势,弱中隐含着强,强中隐含着弱,五连 阴本身就隐藏着重大契机。

经视杂谈 >>>>>>

只迎来了两天的强烈反弹,并没有影响到这波股市短期 者过去的亲身经历),需要忍耐,不要输钱重要,确认后 在50以下,各项数据显示经济依然处于低迷的时期。 的右侧交易也未为晚。

目前宏观经济依旧低迷,处于经济的"冬天",但是货币 政策已经进入了放松的周期。前不久央行刚刚降低存贷款基 准利率,同时调整了存贷款利率的波动区间,实际上是预期

危中勿忘寻找机会

上周我国扩大基础设施建设来救经济的铺天盖地 中非对称降息。5 月 CPI 同比上涨 3%,随着经济的不景气,CPI 继续走低是机构预期之中的事。PMI指数中的购进价格指数5 回调,目前上证指数已经跌破2300点。MACD处于0 月份大幅下降10%至44.8%,PPI年初以来继续走低,会助推 值下方发散后继续下探,布林带中轨延续下行,KDI处 CPI进一步的下行。但是此时降息也是早于各方预期的时间 于弱势区间接近钝化,量能持续萎缩,股指处于明显的 表。今年以来两次下调存款准备金率,加上降息,我国正在逐渐 短期下行通道之中。这样的调整趋势还是小心为上,猜 进入货币政策的放松周期。5月官方PMI为50.4%,意外大幅度 底抄底何其困难,有时候甚至会跌跌不休见不着底(笔 回落,逼近50的分界线,更加代表中小企业的汇丰PMI继续

> 海外方面,由于经济巨大的下行风险欧债危机已经向 欧洲第四大经济体西班牙蔓延,由于年初欧洲央行通过两 轮LTRO释放了大量流动性,欧洲金融系统再次像去年下 半年一样出现流动性风险可能性较小, 而欧洲此时面临的

则是政治风险和经济下行风险。短期欧洲政治大选和希腊 退出欧元区的担忧造成了市场的一定恐慌。面对美国经济 复苏放缓,各方强烈预期美联储将推出 QE3,但是目前伯南 克没有更为明确的暗示,这也是未来值得关注的一个焦点。

虽然目前我国经济不景气,欧洲的危机持续造成市场 的担忧,美国经济复苏也在放缓,但是大家千万别忘了寻找 机会。我国货币政策进入放松周期,全球进入降息潮,美联 储甚至有可能推出 QE3。虽然预测经济走势非常困难,但 是了解一下当前经济周期,研究 A 股历史和当前市盈率。 市净率,相信做一些准备功夫便已不难做出投资决策。而且 不知多少人发现短期降息利空下不少银行股已经跌破净 值,安全性不需多说。别忘了寻找机会!

市场透析 >>>>>>

消息上,本周六国家统计局公布了 CPI 等数据,其 场经济,为进一步经济结构改革提供时间。 中 CPI 同比上涨 3%, 为两年来新低, 低于预期的 3.2%, 而本周四晚上央行将基准利率下降25个基点,同时将 浮动区间下限调整为基准利率的 0.8 倍,上限调整为 1. 1倍。笔者认为此举一是维护了储户的利益,从自身角 济。宏观经济自今年以来,出口下滑,1-4 月只有 6.9% 而同期有20%,而铁公基三大板块基金投资回报率低, 产能过剩,还有一直以来说好的房地产调控,这几方面 恰恰是以往拉动经济的重要动力。如今这样的局面,无 疑是经济的冬天,而政府一直以保八为目标,而此次降 息传达给我们的无疑就是这个信号,降息意味着一轮

大盘震荡向上

再看到股市近期走势,在降息这一相对暖人心的政策 下上证综指却高开低走,相当弱势,而此前受外围经济数 据差的暴跌带动也随之下挫,但对外围反弹却熟视无睹, 对这样的场景,A股也可谓有个性的独立行情,而结合近 度上讲就是减少了套利区间, 使资金刺激民间投资与 几个月形态上日线即将就要形成 M 头,2242 危在旦夕, 消费,二是为逐步深入市场利率化,三是盘活自身经 KDJ指标J线高度钝化,RSI快线就要触及超卖区,boll线 已与下跪纠缠,下周预计会有反弹,但还是有杀跌的必要。 这个时候笔者认为应该注意量能,如若形成底部结构,而 量能与前期 2132,2242 背离,那么将是一个很好的买入信 号。前段时间,笔者看到同花顺一篇文章,说是主力在下一 盘很大的棋,但个人认为不论主力如何,趋势先行,这段时 间有反弹可是还有继续下探的必要,但2132还是靠谱的, 宽松货币政策的开始。笔者认为宽松政策是为稳定市 主要有以下的理由,现今的下跌速度显然到不了那个点 吧。

位,而且信心还是在下跌速度上,998,1664都是在急跌的 一片恐慌中形成,2132还是符合这个充分条件,之后的第 二个黄金底都是缓跌形成,这就要看当下能不能达成缓跌 了。还有便是3478到现在的下跌趋势可以划出上轨中轨下

跪,中轨上下时间空间都达成了对称的一致。 浪型分析上,3186 以来形成了五浪下跌,一浪 (3186-2661)二浪(2661-3067)三浪(3067-2132)时间周期 分别为 52,52,179,而若(2132-2478)为四浪,那么便只有 32 个单位,2478 到现在已经有了69个单位,那么这在浪型划 分上就出现了麻烦,呵呵,这个问题笔者还没想了两个多小 时还没想透。只能姑且判断在这边中枢震荡形成更大级别 的中枢了。中枢震荡也是基于最近形成的四个浪时间周期 上的高度和谐推断,希望能在这边画出第二条上升趋势

股海杂谈 >>>>>>

金焕林

困惑的股市和困惑的股民

开始先说一个广为流传的关于和尚炒股的故事:话 说市场处于大牛市,股票价格节节攀升,人们都在疯狂抢 购股票,这时候和尚处于考虑不能与民争财,所以就把股 票卖掉了,结果刚好多过了大涨之后的大跌。后来因为大 跌不断,股民开始恐慌性抛盘,股价一泻千里,很多股民 都被套在半山腰,和尚看到之后又开始心生怜悯:钱财乃 是身外之物,我和尚不入地狱谁入地狱,结果接盘买到了 最低点,大盘开始强劲反弹,和尚又一次大赚。

看似滑稽故事,道出了股市的本质,市场上所有的 失败都来自人性的贪婪和恐惧, 想赚钱的铩羽而归,不 想赚钱的却赚得盆满钵满,正是和尚的行为超越了人性 的缺陷,因为他没有在贪婪和恐惧的驱使下去做低买高 卖的尝试。股市的无常,让你昨天还在涨的股票今天就 跌到了谷底,这时候你往往就能够比较容易领略无常,

这对于那些习惯忽略无常的人不是没有好处,只是代价会 是要合法得把一部分人的钱转移到另一部分人裤带里。最 非常惨重。笔者记得今年3月14号,在午后开盘不久,温 总理在十八大之后的新闻发布会上表示,当前房价远未达 到合理水平,市场中空头力量趁机发难,大盘顿时被砸下 去几十点,当天创造了今年单日下跌的新纪录。笔者在开 始下跌的时候匆匆忙忙将手中的股票尽数抛掉,但是前期 的利润也就所剩无多了。中国股市的小散化严重,小散们 心理脆弱,患得患失的心理也是造成他们不懂得止损的重 要原因。当两天后,股价发弹到下跌前水平的时候,笔者只 能往着高高的股价兴叹了。

既然小散赚钱那么难,但为什么说中国的股市还有得 玩,就是因为周围有人会在各种原因下继续在市场内做一 场快乐的游戏, 虽然可能会被一时深套或者割肉退出股 市,但是为了翻本还有不断有人前赴后继得回来。股市总

后谈谈我的人市感悟,把自己炒股以来的方法简单概括:

我操作股票主要以基本分析和技术分析两者并用为主 操作上慢进快出右侧交易,一般以基本面分析进行选股、而 以技术分析对买卖股票的时机进行把握。做熟不做生,不去 追高碰自己不熟悉的领域。从这一方面来讲,短中结合的操 作明显比短线操作对投资者的要求要低得多。

对于投资者本人而言,操作对投资者在时间方面的要求 不高,只要在关键时候能够有看盘的时间即可,与股市保持 若即若离的方式。而对投资者在个人素质方面的要求也不 高,只要有一般的实际经验即可。所以心态要好,学习要做 好。同时,从以上的分析我们也能看出,最重要的是把握股价 波动的头部和底部。在底部徘徊的时候试仓,而且要一定要 轻仓观察,在量能配合起来时适当加仓。

何

兀

红绡

绫

充炭直

证券

金融