

高天乐做客头脑风暴 畅谈“小城之春”

最近,在投资领域有个词非常的热:“新型城镇化”。这个词也被大家寄予很多期望,希望它能够改变中国经济增长的模式,能够为中国经济长期增长带来新的活力。

那么,中国城镇化将如何推进?以往城镇化战略中有哪些教训值得反思?3月1日,天正集团董事长高天乐做客头脑风暴,与中国城市发展研究院副院长袁崇法、上海福卡经济预测研究所所长王德培、麦肯锡咨询公司全球副董事张海濤、福建三明市清流县县委书记梁奕章、上海浦东新区川沙新镇镇长徐欣、上海新吉禄生态农业发展有限公司董事长张炎夏、上置集团中国新城镇发展有限公司联席行政总裁施冰,一同畅谈新型城镇化下的“小城之春”。该期节目已于3月24日在第一财经与宁夏卫视播出。

中国城镇化之路已走过30多年,按常住人口计算,2012年中国城镇化率约为52.6%,仍远低于发达国家近80%的水平,同时,中国城镇化水平仍相对滞后于经济发展阶段和工业化水平。在刚刚结束的两会上,国务院总理李克强强调,新型城镇化是以人为核心的城镇化。中国的城镇化,其规模之大为人类历史所未有,不仅对中国的发展很重要,而且会影响世界。

中国新型城镇化大幕已然开启,十八大报告和2012年末的中央经济工作会议把城镇化提到一个新的战略高度,提出城镇化是中国实现经济结构战略性调整的重点,也是扩大内需的最大潜力所在。

伴随着新型城镇化的发展,你是愿意留在大城市,还是去到小城市?作为企业家代表,高董坦言,小城镇的发展需要一段比较漫长的过程,目前,从经营企业角度来说,还是大城市更加适合,但是,企业可以积极参与小城镇的建设。

新型城镇化,具体落实起来,又需要哪些政策支持?高董建议,让土地能够适当流转,让私人的使用权有效流动,归根到底,新型城镇化与前些年一直在讲的转变增长方式是联系在一起的,有些农民一户只有几亩地,造成农业产业效率比较低,类似英



美等国,都是一片很大的土地,可以用非常现代化的设备进行整体开发,自然效率就高了。

新型城镇化的推进,将为哪些产业带来新的机遇?高盛公司的一项调查数据显示,城镇化率每提高1%,就会带动中国GDP一年内增长0.8%,5年内增长3.5%。对此,高董与专家们纷纷表示,新型城镇化,围绕的是人的生活,而不是简单围绕着GDP和财政收入。

从去年开始,很多媒体在拷问大家生活得幸福不幸福,今年,媒体又在关注大家对未来生活的期许。回到城镇化的概念,新型城镇化的目的是希望现在在乡镇居住或者户籍在乡镇的人,能够过得更幸福,也希望他们对于人生的一种期望,能够在现实中得以实现。所以城镇化的核心,是人的城镇化,只有当人能够真真正正融入城市,在城市获得自己满意的幸福生活,这样的城镇化,才是真的成功。

(王娟)

天正集团 “2012年度股东大会” 隆重召开



3月24日,天正集团有限公司2012年度股东大会在雁荡山庄隆重召开,公司各位股东、董事和监事均出席了本次股东大会,会议由集团董事长高天乐主持。

本次大会听取并审议通过了董事长高天乐的《天正集团有限公司2012年度董事会工作报告》;副总裁陈才伟的《天正集团有限公司2012年度财务及利润分配方案报告》;监事长施雷杰的《天正集团有限公司2012年度监事会工作报告》。

会上,高董在报告中指出,受全球经济和国家宏观调控影响,2012年是电气行业艰难的一年,在行业整体负增长的背景下,天正人团结一致,奋力拼搏,依然取得了同比增长;过去30年中国经济高速增长阶段已经结束,未来经济将进入中速平稳发展阶段,只有继续走转型升级之路,保持高昂的开拓精神,才能在市场需求增长缓慢的条件下,获取竞争优势,实现企业稳健可持续发展。

与会股东对公司2012年度经营状况、日常管理状况和分红比例均表示满意,对以高天乐董事长为领导的公司经营班子一年以来付出的努力表示感谢,肯定了公司取得的经济效益和社会效益。

通过召开这次股东大会,天正集团及时向股东们传达了公司的发展情况和未来规划,进一步加强了与股东之间的互信共赢,为公司未来的快速发展打下了坚实的基础。

(文/吴昊 图/陈瑶)

天正电气荣获 ●中国房地产500强电气类首选品牌 ●“一体化解决方案典范企业”称号



2013年3月22日,由中国房地产研究会、中国房地产业协会、中国房地产测评中心三家单位联合主办的“2013中国房地产500强测评成果发布会暨500强峰会”在京隆重举行,天正电气作为低压电器类唯一一家企业斩获中国房地产500强“一体化解决方案典范企业”荣誉称号。

“中国房地产开发企业500强”测评工作开展五年,已成为评判房地产开发企业经营实力及行业地位的重要标准。此次获奖正是天正绿色、活力、亲和的品牌内涵与地产商绿色低碳理念的高度融合。

作为中国低压电器行业的领军企业,天正电气始终以“天正绿,不一样的来电感觉”这一品牌价值主张为基础,为客户提供卓越的产品和优质的服务。通过建立完善的售

前、售中、售后体系,将一体化服务的理念传递给每个客户。天正现有高低压配电电器元件、仪器仪表、变频器、软启动、接触器、开关电器等80多个大类、60000余种规格型号齐全的产品,拥有天e高端系列、TG精品系列、天正通用产品系列三大产品体系,产品品类丰富,极大满足不同的建筑配电需求。随着嘉兴智能电器产业园2012年底投产使用,天正现已拥有上海、嘉兴、温州等多个生产基地;采用精益管理打造绿色产业链、全面质量管理体系严把质量关;通过覆盖全国“1+11”物流体系,为客户提供质量可靠、物流及时的产品和服务;依托遍布县级市的超过5000个销售网点和近百位专业售后服务人员,履行“4小时答复,24小时现场服务”的服务承诺,全力为客户提供可靠、安全、绿

色的电气产品一体化解决方案。

天正通过国家认证,电力及成套伙伴支持以及终端用户的认可,获得由建设部住宅产业化促进中心颁发的“国家康居示范工程选用部品与产品”荣誉,同时是唯一一家获得“国家建材平台”优秀企业的低压电器企业。天正电气已在包括辽宁、吉林、黑龙江、山东、河北、湖南、四川、江苏、江西、海南等20多个省份与当地电力局达成有效合作,并获得电力局相关部门的良好反馈;自有成套厂“上海天正机电(集团)有限公司”,辐射长三角;同超过300多家年产值5000万以上的成套合作伙伴,具备长期合作经验,为全国房地产500强企业提供优质成套设备。2007年,天正电气获得了由中国质量协会和全国用户委员会颁发的“用户满意企业”荣誉。

从精益生产到品质服务,从电力合作到成套支持,中国房地产行业对低压电器不断提出更高要求,作为房企500强电气类首选品牌,天正电气不断努力,满足房企对低压电器的全方位需求,以高效快捷的一体化解决方案助力中国房地产500强蓬勃发展!

(黄惺惺)

本期导读

02 强化人才支撑 加快企业发展
天正人才战略获实效

03 真诚服务创天正物业优质品牌
天正物业喜获南京市物业管理
两项殊荣

04 天正电气开展
庆三八女职工系列活动